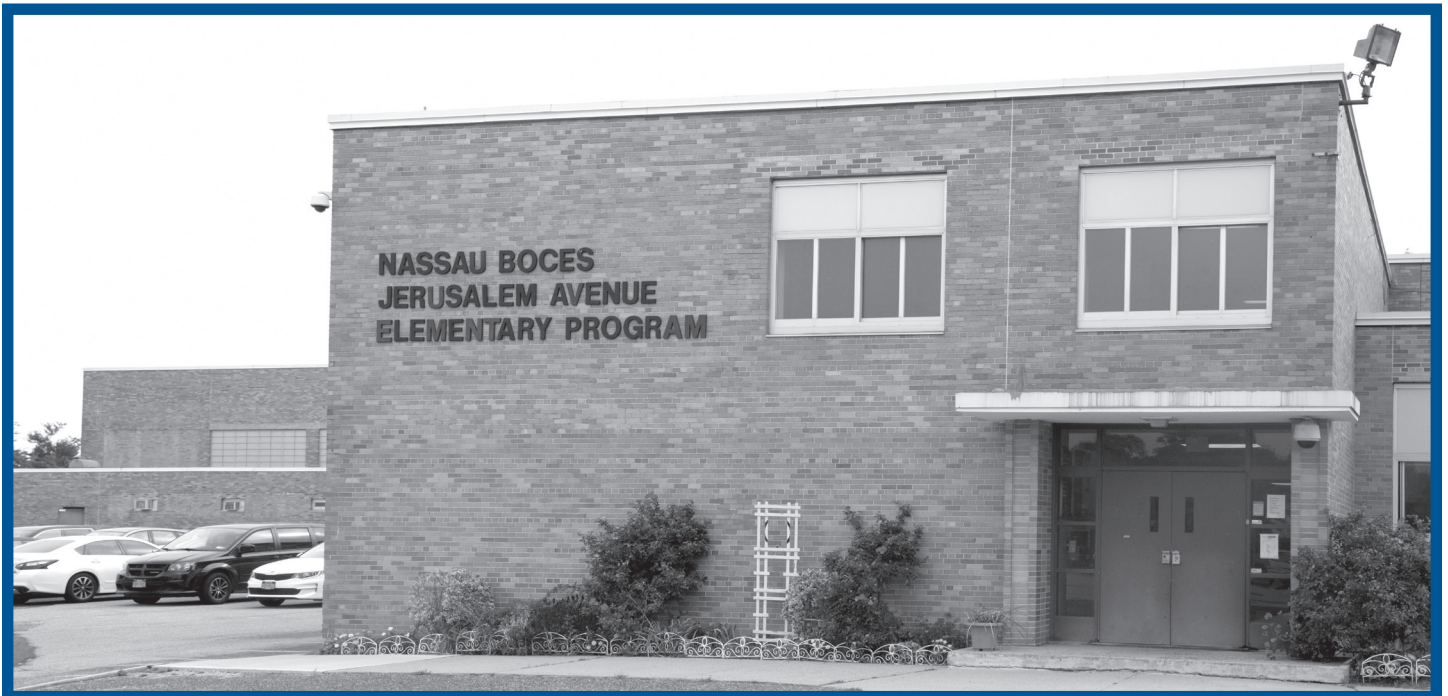


Votación pública para comprar la escuela de Jerusalem Avenue Jueves, 8 de febrero, 2018



Beneficios de la compra propuesta

- La compra de la escuela Jerusalem Avenue reducirá los costos de alquiler de las instalaciones que se cobran a nuestros distritos escolares componentes por aproximadamente \$1.4 millón para el año escolar del 2018-19.
- Si se aprueba, la compra se realizará con fondos en el fondo de la Capital de BOCES de Nassau que se han reservado específicamente para este propósito. No se incurrirá en gastos por préstamos o servicios de la deuda, por lo tanto, el impacto de los ahorros será inmediato.

Se les pide a los residentes del condado de Nassau que participen en una votación pública que autorizaría a Nassau BOCES a comprar la escuela de Jerusalem Avenue por \$12 millones. Nassau BOCES ha arrendado la escuela del distrito escolar de Bellmore-Merrick Central desde el 1998, incurriendo en un gasto anual de alquiler que se cargó a los 56 distritos componentes.



Ser propietario del edificio eliminara ese gasto de \$1.4 millones en 2018-19 y en todos los años subsiguientes. La votación especial se llevará a cabo el jueves 8 de febrero de 2018.

La escuela sirve a casi 350 estudiantes en dos programas de

educación especial – El programa de la Escuela Primaria Jerusalem Avenue (The Jerusalem Avenue Elementary Program) y el centro de preparación de los niños (The Children’s Readiness Center). Estos estudiantes tienen una gama de discapacidades de aprendizaje y de desarrollo y necesitan más servicios de los que se pueden proporcionar en un distrito escolar local.

Si Nassau BOCES recibe la aprobación para comprar la Escuela Jerusalem Avenue, Todos los distritos escolares del Condado de Nassau se beneficiarán financieramente. La compra del edificio elimina el gasto anual de alquiler que se incluye en los cargos administrativos compartidos por todos los 56 distritos escolares del condado de Nassau. El costo de 12 millones de dólares del edificio se recuperará en aproximadamente 9 años. En general, la estrategia de Nassau BOCES de poseer edificios en lugar de alquilarlos se ha salvado a los contribuyentes del condado de Nassau millones de dólares de impuestos.

Para actualizaciones: visite www.nassauboces.org

Junta de Servicios Educativos Cooperativos del Condado de Nassau

Eric B. Schultz, *Presidente*, Susan Bergtraum, *Vice Presidente*, Deborah Coates, *Empleado del Distrito*, Michael Weinick, *Vice Empleado del Distrito*, Ronald Ellerbe, Martin R. Kaye, Fran N. Langsner, Robert “B.A.” Schoen, Stephen B. Witt

Dr. Robert R. Dillon, *Superintendente del Distrito*, Dr. Lydia Begley, *Superintendente Adjunto*,

James P. Robinson, *Superintendente asociado de servicios administrativos*, James R. Widmer, *Superintendente asociado de servicios empresariales*

Preguntas y Respuestas

¿Cómo podría la compra beneficiar a los distritos escolares del Condado de Nassau?

Los costos de alquiler de las instalaciones de Nassau BOCES se cobran a los distritos escolares locales proporcionalmente de acuerdo con la inscripción de cada distrito. Comprar la escuela Jerusalem Avenue eliminará los futuros gastos de alquiler de ese edificio.



En el año escolar del 2018-19, los costos de alquiler de las instalaciones disminuirán en casi 1.4 millones de dólares. Además, poseer nuestras instalaciones en lugar de alquilarlas proporciona más estabilidad para los programas de instrucción de Nassau BOCES y elimina los gastos relacionados con el traslado de programas de un sitio alquilado a otro cuando existe un contrato de arrendamiento.

Los fondos para la compra de la escuela Jerusalem Avenue han sido reservados en una cuenta de proyecto Capital aprobado en el fondo Nassau BOCES Capital. No se incurrirá ningún otro préstamo o servicio de deuda con esta compra.

¿Que pasara si el referéndum no se aprueba?

Si el referéndum no se aprueba, Nassau BOCES considerara otras opciones.

¿Que poseería Nassau BOCES?

Nassau BOCES seria dueño del edificio de la escuela, de los estacionamientos del edificio de la escuela y de todos los terrenos no incluidos en la pista. Nassau BOCES continuara permitiendo que las organizaciones comunitarias usen los terrenos y estacionamientos para actividades organizadas, incluyendo el Strawberry Festival.

¿Es esta una buena decisión a largo plazo?

Si. El costo de 12 millones de dólares del edificio se recuperará en aproximadamente 9 años.

¿Porque tenemos que votar?

La ley del estado de Nueva York requiere un referéndum público para todo el condado para aprobar el gasto de dinero por BOCES para la compra de un edificio.

En La Boleta:

Deberá autorizarse la junta de Servicios Educativos Cooperativos del Condado de Nassau ("Nassau BOCES"): (a) Para adquirir del Bellmore-Merrick Central High School District ("Bellmore-Merrick") título de la tierra y del edificio en 2351 Jerusalem Avenue, North Bellmore, New York, 11710, o sea, un edificio escolar de aproximadamente 133,216 pies cuadrados localizado en aproximadamente 15.77 acres de tierra, para usar como escuela, o para cualquier otro uso educativo o administrativo permitido por un precio total de compra de \$12,000,000.00, sujeto a ajustes, de acuerdo con el acuerdo de compraventa del 19 de junio del 2017 en archivo en la oficina del empleado de Nassau BOCES; (b) y para pagar la totalidad o una parte de tales adquisiciones y costos incidentales a eso fuera del dinero del fondo de capital de Nassau BOCES.

Información del Votante

Requisitos de elegibilidad del votante

Puede votar en el referéndum de Nassau BOCES si usted:

- Es un ciudadano de los Estados Unidos;
- Tiene 18 años o más; y
- Ha residido en el área de servicio de Nassau BOCES durante al menos 30 días.

Puede votar en cualquiera de los lugares de votación que figuran aquí y se le pedirá que firme una declaración jurada que verifique que usted es un votante elegible. Las urnas estarán abiertas de 11 a.m. hasta las 8 p.m. En ese momento las puertas se cerrarán, pero cualquier residente elegible del Condado de Nassau que ya este en línea se le permitirá votar.

Boletas en ausencia están disponibles. Si desea que le enviemos una boleta en ausencia, su solicitud debe ser recibida por el secretario del distrito de Nassau BOCES antes de las 4 p.m. el miércoles, 31 de enero del 2018.

Si planea recoger una boleta en ausencia en persona, puede hacerlo hasta las 4 de la tarde el miércoles 7 de febrero del 2018. La oficina del secretario del Distrito está ubicada en el Centro Administrativo George Farber de Nassau BOCES, 71 Clinton Road, Garden City, NY 11530-9195. Todas las boletas en ausencia deben ser recibidas por el Secretario de Distrito de Nassau BOCES antes de las 4 p.m. el 8 de febrero del 2018.

Lugares de Votación

Carman Road School

1 Carmans Road, Massapequa Park, NY 11762

Center for Community Adjustment

Rosemary Kennedy Center,

2850 North Jerusalem Road, Wantagh, NY 11793

George Farber Administrative Center

71 Clinton Road, Garden City, NY 11530

Iris Wolfson High School

21 Chestnut Street, Greenvale, NY 11548

Jerusalem Avenue School

2351 Jerusalem Avenue, North Bellmore, NY 11710

Joseph M. Barry

Career & Technical Education Center

1196 Prospect Avenue, Westbury, NY 11590

Long Island High School for the Arts

239 Cold Spring Road, Syosset, NY 11791

Robert E. Lupinski Center

for Curriculum, Instruction and Technology

One Merrick Avenue, Westbury, NY 11590

¡Recuerda Votar!

Jueves, 8 de febrero del 2018; Encuestas abren de 11 a.m. a 8 p.m.

Para mapas e indicaciones para los sitios de votación y las actualizaciones del referéndum:

Visita nuestro sitio web www.nassauboces.org o llame al 516-396-2207.